

## **INFORMACJA**

### **o stanie mienia komunalnego za rok 2008**

Zgodnie z art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych przedstawiam informację o stanie mienia komunalnego.

Dane zawarte w informacji obejmują stan mienia komunalnego na dzień 15 listopada 2008 roku.

Niniejsza informacja zawiera w swej treści następujące dane:

#### **I. Mienie Komunalne**

##### **1. Grunty**

Gmina Krzepice jest właścicielem nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni 300,7058 ha, gdzie wartość gruntów wycenionych przez rzeczoznawcę wynosi 6.235.743,64 zł.

Źródłem własności komunalnej jest przede wszystkim nieodpłatne nabycie przez gminę z mocy prawa, części mienia ogólnonarodowego w związku z powołaniem w życie 27 maja 1990 roku samorządu terytorialnego (art. 44 ustawy samorządowej), ponadto własność Gminy Krzepice stanowią również grunty nabyte nieodpłatnie z mocy prawa na podstawie art. 13 ust. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 57, poz. 603 z późn. zm.) oraz nabyte aktem notarialnym na podstawie umów cywilno -prawnych.

##### **2. Budynki i budowle**

Gmina Krzepice jest właścicielem 12 budynków, których wartość inwentarzowa wynosi 624.761,80 złotych.

Na liczbę tę składają się budynki Strażnic OSP, budynek administracyjny, budynki wielofunkcyjne, budynek mieszkalny (agronómówka), magazyn, budynek gospodarczy, ogrodzenie, pomieszczenie w budynku gospodarczym.

Źródłem własności komunalnej jest nabycie przez Gminę Krzepice z mocy prawa (art. 44 ustawy samorządowej).

Gmina Krzepice jest właścicielem zbiornika wodnego „Łezka” o pow. 3,50 ha i wartości 818.740,16 złotych,

Gmina Krzepice jest właścicielem 3 przydomowych oczyszczalni ścieków o wartości 14.593,99 zł oraz 15 wiat przystankowych o wartości 65.515,42 zł.

W miejscowości Starokrzepice wykonano scenę i boisko do siatkówki – wartość 40.736,39 złotych.

Ponadto w administrowaniu szkół znajduje się 8 budynków szkół, 1 budynek przedszkola i hala sportowa o łącznej wartości 9.690.671,11 zł.

W administrowaniu Zakładu Działalności Komunalnej i Mieszkaniowej w Krzepicach będącym zakładem budżetowym gminy znajduje się:

- oczyszczalnia ścieków o przepustowości 1080 m<sup>3</sup>/dobę i wartości 4.273.466,28 zł, zlokalizowana na działce o pow. 2,17 ha,
- składowisko odpadów komunalnych o pow. 1,00 ha i wartości 192.015,56 zł,
- sieć wodociągowa: długość 75,2 km, liczba przyłączy 2631 – wartość 3.663.288 zł,
- sieć kanalizacyjna: długość 50,2 km, liczba przykanalików 1548 - wartość 21.636.743,17 zł,
- pozostałe budynki, studnie głębinowe, drogi i place - wartość 1.743.235,43 zł
- sieć kanalizacji deszczowej – wartość 21.119,22 zł

Wymienione wyżej budynki i budowle stanowią własność Gminy Krzepice.

### **3. Lokale mieszkalne**

Gmina Krzepice jest właścicielem 78 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 3266 m<sup>2</sup>, gdzie wartość lokali mieszkalnych wycenionych i przygotowanych do sprzedaży wynosi 225.933,00 złotych (na kwotę tę składa się 14 lokali mieszkalnych o łącznej pow. 588,67 m<sup>2</sup>) oraz 12 lokali użytkowych o łącznej powierzchni 576 m<sup>2</sup>.

### **4. Drogi gminne**

- Wybudowana w roku 2003 droga gminna w Osiedlu „Dąbrowa” w Krzepicach o długości 1,8 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 1.073.677,22 złotych,
- Wybudowana w roku 2004 droga gminna ulica Broniewskiego w Krzepicach o długości 0,50 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 607.120,54 złotych,
- Wybudowana w roku 2004 droga gminna w miejscowości Stanki o długości 0,97 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 356.092,19 złotych.
- Wybudowana w roku 2005 ulica Przemysłowa – wartość 108.251,22 złotych.
- W roku 2005 w mieście Krzepice dokonano modernizacji ulic: Dolna, Krakowska i Targowa o łącznej długości 0,957 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 438.629,02 złotych.
- W roku 2006 dokonano modernizacji ulic gminnych w miejscowości: Lutrowskie, Zajączki Drugie- ulica Szarlejka, Starokrzepice - ulica Zawodzie o łącznej długości 0,85 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła: 143.369,29 zł.
- W roku 2007 dokonano modernizacji drogi gminnej Zajączki Pierwsze -Zimnowoda o długości 200 m – wartość poniesionych nakładów 42.740,71 zł.

Rok 2008

- przebudowa drogi gminnej , ulica Leśna w Krzepicach o długości 288 m – wartość poniesionych nakładów 90.776,17 złotych
- modernizacja drogi gminnej w miejscowości Stanki o długości 333 m – wartość poniesionych nakładów 58.561,40 złotych.

## **5. Drogi wewnętrzne i dojazdowe do pól**

- Wybudowana w roku 2004 droga dojazdowa do pól (ul. Praga i Piaskowa) o długości 0,74 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 95.894,00 złotych.
- Wybudowana w roku 2005 dojazdowa do pól o długości 0,95 km w miejscowości Stanki, gdzie wartość poniesionych nakładów wynosiła 75.540,69 złotych.
- Wybudowana w roku 2006 dojazdowa do pól o długości 0,5 km w miejscowości, Zajączki Pierwsze, gdzie wartość poniesionych nakładów wynosiła 60.492,43 zł.
- Wybudowana w roku 2007 droga dojazdowa do pól o długości 650 m w Krzepicach, gdzie wartość poniesionych nakładów wynosiła 109.844,50 złotych

Rok 2008

- droga dojazdowa do pól o długości 260 m – wartość poniesionych nakładów 49.494,54 złotych.

## **6. Parkingi i chodniki**

- W roku 2006 wybudowano parking i chodnik przy ulicy Strażackiej w Krzepicach, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 73.072,14 zł
- W roku 2006 wybudowano chodniki:
  - chodnik z odwodnieniem w ulicy Dąbrowskiego o długości 0,317 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 67.628,71 zł,
  - chodnik w miejscowości Dankowice o długości 1,195 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 219.231,35 zł.
- W roku 2007 wybudowano chodnik w ulicy Szkolnej w Krzepicach 194,5 m, gdzie wartość poniesionych nakładów wynosiła 27.662,07 złotych.

Rok 2008

- budowa chodnika w ulicy Generała Andersa w Krzepicach wartość poniesionych nakładów – 16.000,00 złotych

## **7. Oświetlenie uliczne**

- W roku 2006 wykonano oświetlenia uliczne:
- 19

- ulica Praga w Krzepicach, wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 23.579,92 zł,
- ulica Magreta w Krzepicach, wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 14.467,85 zł,
- Osiedle Słowackiego, wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 51.210,00 zł,
- miejscowość Dankowice Piaski, wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 9.157,74 zł.
- modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Krzepice – wymiana lamp łącznie 821 szt. - wartość 684.148,53 zł.
- oświetlenie uliczne w miejscowości Zajączki Pierwsze – wartość poniesionych nakładów – 4.656,00 zł.

## **8. Środki transportowe, maszyny i inne urządzenia**

Gmina Krzepice jest właścicielem 11 samochodów o łącznej wartości 1.141.458,95 złotych, w tym:

- |                                    |                  |
|------------------------------------|------------------|
| • samochód ciężarowy Star 200      | – 42.722,26 zł,  |
| • samochód ciężarowy Star 244      | – 146.372,23 zł, |
| • samochód ciężarowy Star 266      | – 114.278,02 zł, |
| • samochód ciężarowy Star 244      | – 143.120,00 zł, |
| • samochód Lublin                  | - 58.200,00 zł,  |
| • samochód Lublin                  | - 50.252,68 zł,  |
| • samochód Opel Vectra             | - 30.604,23 zł,  |
| • Jelcz 010M                       | - 322.000,00 zł, |
| • samochód ciężarowy Star 266      | – 173.554,00 zł, |
| • samochód Volkswaęen Golf         | - 33.355,53 zł,  |
| • samochód ciężarowy Magirus-Dentz | - 27.000,00 zł.  |

W posiadaniu Gminy Krzepice są osuszacze kondensacyjne bezobsługowe w ilości 12 szt. - wartość 14.274,00 złotych.

Gmina Krzepice posiada sprzęt p. poż oraz sprzęt telefoniczny o łącznej wartości 91.261,84 złotych, na który składają się: motopompy , rozpieracz, drabina pożarnicza i zestaw hydrauliczny, centrala telefoniczna, radiotelefon stacjonarny, wentylator oddymiający.

## **II. Gmina Krzepice posiada 100 akcji Banku Ochrony Środowiska o wartości 1800,00 złotych.**

## **III. Stan mienia komunalnego od złożenia poprzedniej informacji**

Gmina Krzepice w roku 2008 na podstawie umów sprzedaży spisanych w formie aktu notarialnego oraz decyzji administracyjnych zatwierdzających projekt podziału nieruchomości, nabyła nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni 1,0411 ha.

*Handwritten signature or mark*

Z zasobu mienia komunalnego Gmina Krzepice dokonała sprzedaży nieruchomości o łącznej powierzchni 3,1795 ha.

Ogólne dochody uzyskane ze sprzedaży mienia komunalnego oraz spłaty hipotek wynoszą 618.697,00 złotych.

Dochody z najmu i dzierżawy wynoszą 88.182,63 zł, a z opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego 25.557,19 złotych.

Zamierzenia z zakresu gospodarki mieniem komunalnym w roku 2009 mają odzwierciedlenie w projekcie budżetu na rok 2009.

Krzepice, 14 listopada 2008 roku

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Kodyński*

Sporządziła:

**INSPEKTOR**  
ds. Gospodarki Gruntami  
i Planowania Przestrzennego  
*Krzysztyła Chłocińska*