

## I N F O R M A C J A

### o stanie mienia komunalnego za rok 2006

Zgodnie z art. 120 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych przedstawiam informację o stanie mienia komunalnego.

Dane zawarte w informacji obejmują stan mienia komunalnego na dzień 15 listopada 2006 roku.

Niniejsza informacja zawiera w swej treści następujące dane:

#### **I. Mienie Komunalne**

##### **1. Grunty**

Gmina Krzepice jest właścicielem nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni 312,4159 ha, gdzie wartość gruntów wycenionych przez rzeczoznawcę wynosi 4.547.667,64 zł.

Źródłem własności komunalnej jest przede wszystkim nieodpłatne nabycie przez gminę z mocy prawa, części mienia ogólnonarodowego w związku z powołaniem w życie 27 maja 1990 roku samorządu terytorialnego (art. 44 ustawy samorządowej), ponadto własność Gminy stanowią również grunty nabyte nieodpłatnie z mocy prawa na podstawie art. 13 ust. 2,3 i 4 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. Z 2001 roku Nr 57, poz. 603 z późn. zm.) oraz nabyte aktem notarialnym na podstawie umów cywilno-prawnych.

##### **2. Budynek i budowle**

Gmina Krzepice jest właścicielem 13 budynków, których wartość inwentarzowa wynosi 4.251.855,21 złotych.

Na liczbę tę składają się budynki Strażnic OSP, budynek administracyjny, budynki wielofunkcyjne, budynek mieszkalny, magazyn, hala sportowa.

Źródłem własności komunalnej jest nabycie przez Gminę Krzepice z mocy prawa (art. 44 ustawy samorządowej).

Gmina Krzepice jest właścicielem zbiornika wodnego „Łezka” o pow. 3,50 ha i wartości 818.740,16 złotych,

Gmina Krzepice jest właścicielem 3 przydomowych oczyszczalni ścieków o wartości 14.593,99 zł oraz 12 wiat przystankowych o wartości 47.886,42 zł.

Ponadto w administrowaniu szkół znajduje się 8 budynków szkół i 1 budynek przedszkola o łącznej wartości 3.634.000,14 zł.

W administrowaniu Zakładu Działalności Komunalnej i Mieszkaniowej w Krzepicach będącym zakładem budżetowym gminy znajduje się:

- oczyszczalnia ścieków o przepustowości 1080 m<sup>3</sup>/dobę i wartości 4.273.466,28 zł, zlokalizowana na działce o pow. 2,17 ha,
- składowisko odpadów komunalnych o pow. 1,00 ha i wartości 192.015,56 zł,
- sieć wodociągowa o długości 72,2 km i 2482 przyłączy – wartość 3.218.077,21 zł,
- sieć kanalizacyjna o długości 36 km i 1018 szt przykanalików – wartość 14.338.796,02 zł.

Wymienione wyżej budynki i budowle stanowią własność Gminy Krzepice.

### **3. Lokale mieszkalne**

Gmina Krzepice jest właścicielem 78 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 3266 m<sup>2</sup>, gdzie wartość lokali mieszkalnych wycenionych i przygotowanych do sprzedaży wynosi 206.124,00 złotych (na kwotę tę składa się 13 lokali mieszkalnych) oraz 12 lokali użytkowych o łącznej powierzchni 576 m<sup>2</sup>.

### **4. Drogi gminne**

Wybudowana w roku 2003 droga gminna w Osiedlu „Dąbrowa” w Krzepicach o długości 1,8 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 1.071.999,02 złotych,

- Wybudowana w roku 2004 droga gminna ulica Broniewskiego w Krzepicach o długości 0,50 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 607.120,54 złotych,
- Wybudowana w roku 2004 droga gminna w miejscowości Stanki o długości 0,97 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 356.092,19 złotych.
- W roku 2005 w mieście Krzepice dokonano modernizacji ulic: Dolna, Krakowska i Targowa o łącznej długości 0,957 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 426.429,02 złotych.

W roku 2006 dokonano modernizacji ulic gminnych w miejscowości: Lutrowskie, Zajączki Drugie- ulica Szarlejka, Starokrzepice, ulica Zawodzie o łącznej długości 0,85 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła: 137.012,61 zł.

### **5. Drogi wewnętrzne**

- Wybudowana w roku 2004 droga dojazdowa do pól o długości 0,74 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 95.894,00 złotych.
- Wybudowana w roku 2005 dojazdowa do pól o długości 0,95 km w miejscowości Stanki, gdzie wartość poniesionych nakładów wynosiła 75.540,69 złotych.
- Wybudowana w roku 2006 dojazdowa do pól o długości 0,5 km w miejscowości, Zajączki Pierwsze, gdzie wartość poniesionych nakładów wynosiła 58.592,43 zł.

## **6. Parkingi i chodniki**

W roku 2006 wybudowano parking przy ulicy Strażackiej w Krzepicach, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 79.328,68 zł

W roku 2006 wybudowano chodniki:

- ▣ chodnik w ulicy Oleskiej w Starokrzepicach o długości 0,965 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 113.521,96 zł,
- ▣ chodnik w ulicy Andersa w Krzepicach o długości 0,05 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 2.196,00 zł,
- ▣ chodnik z odwodnieniem w ulicy Dąbrowskiego o długości 0,317 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 63.000,00 zł,
- ▣ chodnik w miejscowości Dankowice o długości 1,195 km, gdzie wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 207.053,00 zł,

## **7. Oświetlenie uliczne**

▣ W roku 2006 wykonano oświetlenia uliczne:

- ▣ ulica Praga w Krzepicach, wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 21.943,70 zł,
- ▣ ulica Magreta w Krzepicach, wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 13.162,45 zł,
- ▣ Osiedle Słowackiego, wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 45.140,00 zł,
- ▣ miejscowość Dankowice Piaski, wartość poniesionych nakładów finansowych wynosiła 7.500,00 zł.

**II. Gmina Krzepice posiada 100 akcji Banku Ochrony Środowiska o wartości 1800,00 złotych.**

### **III. Stan mienia komunalnego od złożenia poprzedniej informacji**

Gmina Krzepice w roku 2006 w drodze cywilno-prawnej na podstawie aktu notarialnego oraz decyzji administracyjnej zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości, nabyła nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni 0,2940 ha.

Z zasobu mienia komunalnego Gmina Krzepice dokonała sprzedaży nieruchomości o łącznej powierzchni 3,2125 ha.

Z zasobu mieszkaniowego dokonano sprzedaży 1 lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 72,17 m<sup>2</sup>.

Ogólne dochody uzyskane ze sprzedaży mienia komunalnego oraz spłaty hipotek wynoszą 182.610,66 złotych.

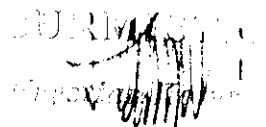
*W*

Dochody z najmu i dzierżawy wynoszą 81.324,00 zł, a z opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego 16.067,95 złotych.

Zamierzenia z zakresu gospodarki mieniem komunalnym w roku 2007 mają odzwierciedlenie w projekcie budżetu na rok 2007.

Sporządziła: Krystyna Chęcińska

Krzepice, dnia 15 listopada 2006 roku

The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text "BURMISTRZ" at the top and "Krzepice" at the bottom. The signature is written in a cursive style.