URZĄD MIEJSKI
w Krzepicach WPŁYNĘŁO
29. 01. 2026
L. dz. Kpe. 2352b
Referat

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Miasta Krzepice

2. RODZAJ PISMA[1)]

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)] ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☐ 3.1. plan ogólny gminy

☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach

Kraj: Polska Województwo: śląskie

Powiat: Katowice Gmina: Katowice

Ulica: Myśliwska Nr domu: 5 Nr lokalu: -

Miejscowość: Katowice Kod pocztowy: 40-017

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): -

Nr tel. (nieobowiązkowo): -

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: /gddkia-katowice/SkrytkaESP lub AE:PL-65223-52678-UEAFC-23

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6]

W nawiązaniu zawiadomienia o znaku: GKR.6721.0004.2025 z 7 stycznia 2026 r. o podjęciu przez Radę Miasta w Krzepicach uchwała nr 13.116.2025 z 29 kwietnia 2025 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w obrębach Kuźniczka, Krzepice, Zajączki II, Lutrowskie, Podłęże Królewskie, Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, przekazuje wnioski do planu miejscowego w formie załącznika do niniejszego formularza.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.2.4. Treść[6]
1	....	....	☐ tak ☐ nie	....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	....	....	☐ tak ☐ nie	....	....	....	....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9)]

Pismo GDDKiA o znaku: OKA.Z-3.438.3.2026.1.mh22636 – wnioski

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Dokument podpisany elektronicznie

Z up. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych

i Autostrad

Michał Mendrok
p.o. Zastępcy Dyrektora Oddziału ds.
zarządzania drogami i mostami

Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2)] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3)] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4)] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

GDDKiA

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Katowicach

URZĄD MIEJSKI
w Krzepicach WPŁYNĘŁO
29. 01. 2026
L. dz. KPe.235/26
Referat

Katowice, 29-01-2026 r.

O/KA.Z-3.438. 3 .2026.1.mh22636

Załącznik do formularza stanowiący wnioski Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krzepice podjętego uchwałą nr 13.116.2025 z 29 kwietnia 2025 r. przez Radę Miejską w Krzepicach w zakresie obszarów przedstawionych na załącznikach graficznych nr 2, 3 i 7:

1. Należy uwzględnić teren drogi krajowej nr 43 oraz jej klasę techniczną G – główna, w przypadku, gdy granice opracowania planu wpisują się w pas drogowy.

2. Obsługa komunikacyjna terenów przyległych do drogi krajowej nr 43 wyłącznie poprzez układ dróg lokalnych.

3. W przypadku zamiany zagospodarowania terenów przyległych do DK43 oraz w jej otoczeniu GDDKiA wskazuje, że może zaistnieć konieczność przebudowy istniejąc połączeń do drogi krajowej.

4. W przypadku planowania w ciągu DK43 nowych skrzyżowań należy uwzględnić obowiązujące wzorce i standardy tj. „Wytyczne projektowania skrzyżowań drogowych" WRD-31-1 w szczególności w zakresie odległości między sąsiednimi skrzyżowaniami na ulicy/drodze zamiejskiej klasy G – główna.

5. Z uwagi na uciążliwości akustyczne od drogi krajowej nr 43 zaleca się nie sytuować nowych terenów podlegających ochronie przed hałasem w tym terenów mieszkaniowych, usług oświaty i zdrowia, terenów rekreacyjnych na terenach przyległych do DK 43 oraz w jej otoczeniu.

6. Lokalizacja obiektów budowlanych (w tym miejsc parkingowych/dróg wewnętrznych/jezdni manewrowych itp.) w odległości od DK43 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. 2025.889 z późn. zm., dalej: u.d.p.).

7. Lokalizacja obiektów budowlanych w postaci masztów i wież w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni DK43 nie mniejszej niż ich zakładana wysokość oraz zgodna z przepisami u.d.p.

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Katowicach

ul. Myśliwska 5
40-017 Katowice
tel. +48 32 258 62 81 do 5
fax +48 32 259 87 10

www.gddkia.gov.pl
e-mail: sekretariatkatowice@gddkia.gov.pl

8. Lokalizacja obiektów budowlanych w postaci wiatraków w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni DK43 nie mniejszej niż półtorakrotność wysokość skrajnego elementu urządzenia służącego produkcji energii wiatru i przy zachowaniu odległości wynikających z u.d.p.

9. Zakaz lokalizacji reklam świetlnych skierowanych do uczestników ruchu drogowego drogi krajowej nr 43 oraz reklam w tym reklam świetlnych w obszarze skrzyżowania DK43 z drogami innych kategorii.

Dokument podpisany elektronicznie

Z up. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad

Michał Mendrok
p.o. Zastępcy Dyrektora Oddziału ds. zarządzania drogami i mostami