UCHWAŁA NR 17.140.2025
RADY MIEJSKIEJ W KRZEPICACH

z dnia 9 września 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w mieście Krzepice, w rejonie ulic Częstochowskiej i Szkolnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami) Rada Miejska w Krzepicach, uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w mieście Krzepice, w rejonie ulic Częstochowskiej i Szkolnej.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

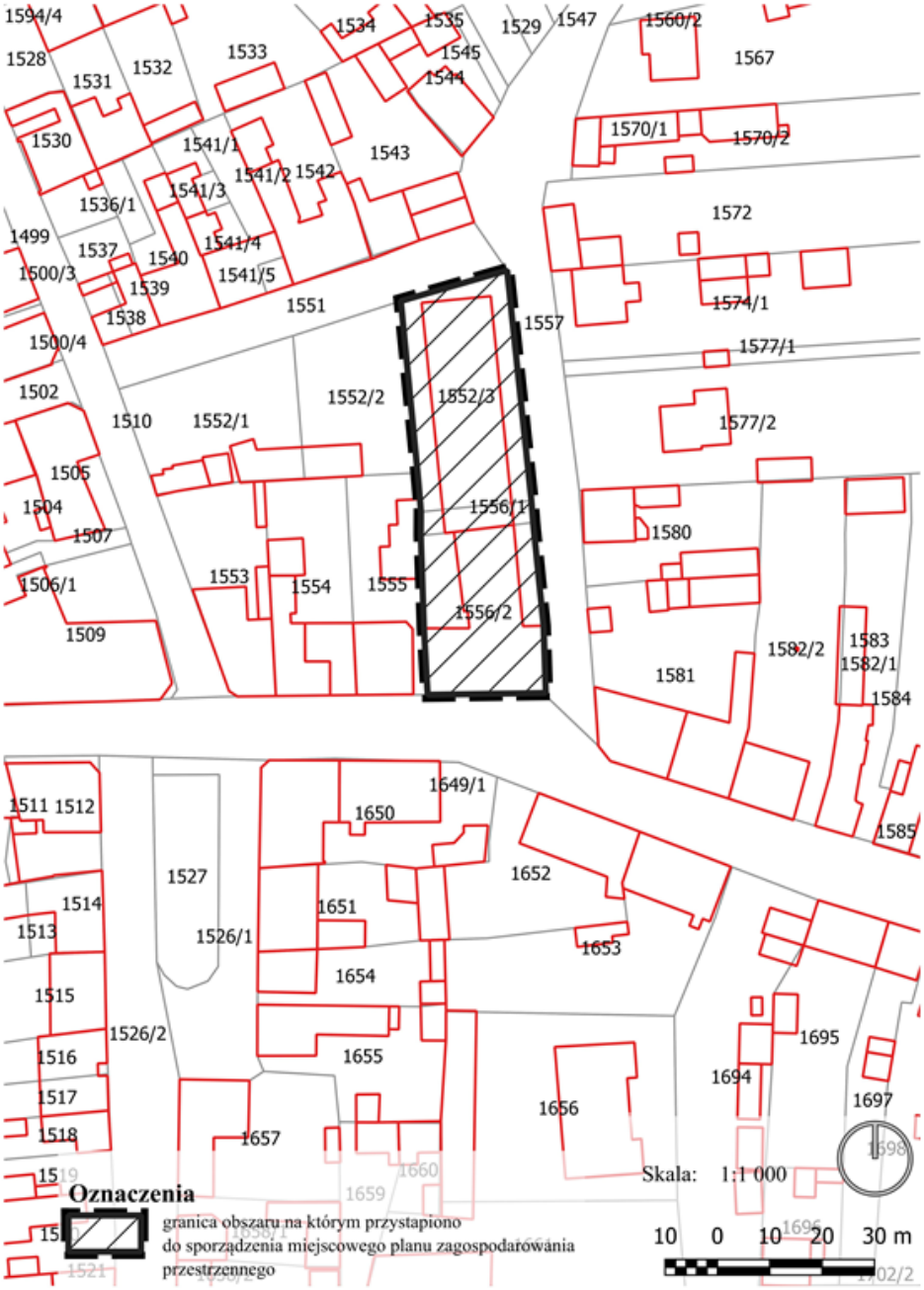
§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Krzepic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Rafał Balcerzak

Załącznik do uchwały nr 17.140.2025
Rady Miejskiej w Krzepicach
z dnia 9 września 2025 r.



Uzasadnienie

Na terenie gminy Krzepice obowiązuje uchwała nr 24.195.2021 Rady Miejskiej w Krzepicach z dnia 19 stycznia 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krzepice. Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w mieście Krzepice, w rejonie ulic Częstochowskiej i Szkolnej wymaga zmiany.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego uchwałą wynika z potrzeby zapewnienia właściwego kształtowania ładu przestrzennego oraz realizacji polityki gminy w zakresie zwiększenia dostępności funkcjonalności obiektów użyteczności publicznej.

Celem przedmiotowej zmiany w/w planu miejscowego jest:

- poprawa warunków życia mieszkańców,

- zwiększenie dostępności budynków zgodnie z zasadą projektowania uniwersalnego,

- wspieranie polityki senioralnej oraz działań na rzecz integracji osób z niepełnosprawnościami.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Integralną częścią tej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.