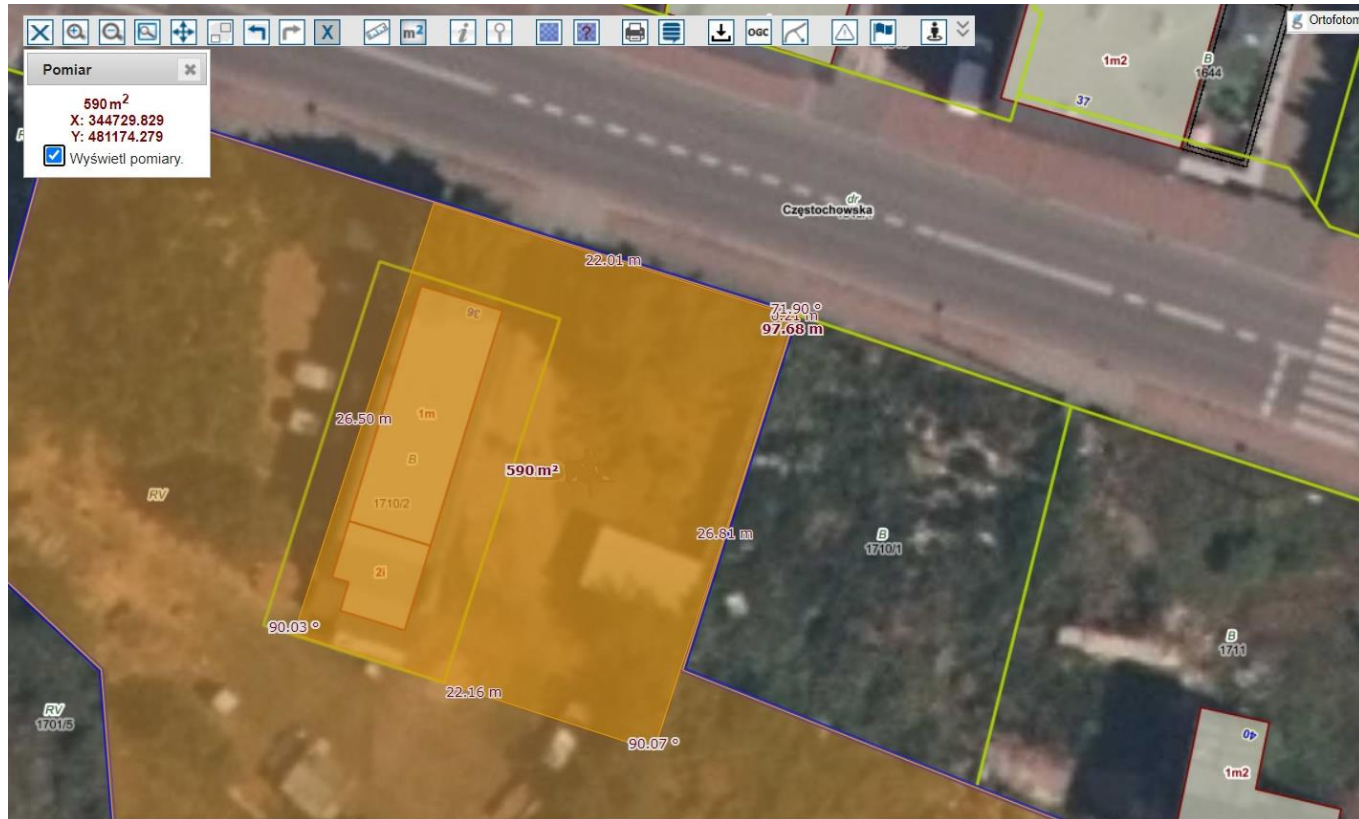


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym**

Burmistrz Krzepic na podstawie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) przeznacza do najmu niżej wymienioną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Krzepice.

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie działki	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1	cz. działki 1710/2	590	Krzepice ul. Częstochowska	CZ2C/00040591/0	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Krzepice, na której zlokalizowany jest budynek mieszkalny o pow. 80 m ² , oraz pozostały budynek niemieszkalny o pow. 23 m ²	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość, położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 6-Up4, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej - usługi publiczne. Nieruchomość wykorzystywana będzie na cele mieszkalne.	731 zł miesięcznie plus podatek VAT wg stawki 23%	Czas nieokreślony	Do 20. każdego dnia miesiąca.	



- Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.krzepice.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Krzepice www.bip.krzepice.pl, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krzepicach na okres 21 dni tj. od 06 marca 2024 roku do dnia 27 marca 2024 roku a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.
- Stawka czynszu będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji i ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na zasadach określonych w umowie.

Burmistrz Krzepic

Krystian Kotynia