

ZARZĄDZENIE NR 0050.645.2023
Burmistrza Krzepic
z dnia 17 stycznia 2023 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 roku, poz. 40 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomość gruntową, położoną w Krzepicach, opisaną szczegółowo w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 2. Mapa z zaznaczeniem terenu będącego przedmiotem dzierżawy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.krzepice.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Krzepice www.bip.krzepice.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krzepicach na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu wykazu ogłoszona zostanie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarowania Gminnym Zasobem Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Krzepic
Krystian Kotynia

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.645.2023
Burmistrza Krzepic
z dnia 17 stycznia 2023 roku.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat część nieruchomości o pow. 0,0036 ha, opisanej w ewid. gruntów i budynków jako działka: nr 1694, obręb Krzepice, dla których prowadzona jest przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku księga wieczysta nr CZ2C/00047143/4 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej. Nieruchomość będzie wykorzystywana pod kiosk handlowy.

Nieruchomość jest własnością Gminy Krzepice i stanowi pobocze drogi gminnej – ulicy Generała Andersa.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 6-KDL4, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: tereny dróg publicznych – lokalne.

Czynsz dzierżawny ustala się na kwotę 300,00 złotych netto w stosunku miesięcznym + VAT według obowiązującej stawki.

Stawka czynszu będzie waloryzowana wskaźnikiem inflacji ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na zasadach określonych w umowie oraz po upływie każdych dwóch lat dzierżawy, wysokość czynszu będzie podwyższana o 2%.

Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: do 20 dnia każdego miesiąca.

Burmistrz Krzepic
Krystian Kotynia

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 0050.645.2023
Burmistrza Krzepic
z dnia 17 stycznia 2023 roku.



Burmistrz Krzepic
Krystian Kotynia