RADA MIEJSKA
W KRZEPICACH
ul. [illegible]
42-[illegible] KRZEPICE

UCHWAŁA NR 36.354.2018
Rady Miejskiej w Krzepicach
z dnia 22 maja 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości objętych granicami Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a" ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017, poz. 1875; ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 122; ze zmianami) **Rada Miejska uchwala:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Krzepicach, włączonych w obszar Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A., stanowiących własność Gminy Krzepice, opisanych w księdze wieczystej Kw. Nr CZ2C/00031906/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- działka 3889/10 o powierzchni 2,7649 ha,
- działka 3889/11 o powierzchni 1,5856 ha,
- działka 3889/12 o powierzchni 1,5151 ha,
- działka 3889/13 o powierzchni 1,8129 ha,
- działka 3889/14 o powierzchni 2,3267 ha,
- działka 3889/18 o powierzchni 3,4808 ha,
- działka 3889/19 o powierzchni 0,9984 ha,
- działka 3889/20 o powierzchni 0,9071 ha,
- działka 3889/21 o powierzchni 0,9072 ha,
- działka 3889/22 o powierzchni 2,6930 ha.

lub działek powstałych w wyniku ich podziału.

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są jako tereny przemysłu, usług, składów magazynów, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, parkingi, drogi wewnętrzne, dojazdy i zieleń izolacyjna (tereny budownictwa produkcyjno-usługowego).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krzepic

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Na mocy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2016 roku zmieniającego rozporządzenie w sprawie katowickiej specjalnej strefy ekonomicznej, opublikowanego Dzienniku Ustaw z dnia 29 grudnia 2016 roku, poz. 2236, nieruchomości położone w Krzepicach, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 3889/2 (po podziale działki nr 3889/19, 3889/20, 3889/21 i 3889/22), 3889/10, 3889/11, 3889/12, 3889/13, 3889/14 i 3889/18 łącznego obszaru 18,9958 ha, objęte zostały Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną. Grunty te przeznaczone są pod działalność produkcyjno-usługową.
Mając na względzie rozwój ekonomiczny i gospodarczy Gminy Krzepice zasadnym jest sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości inwestorom zamierzającym prowadzić działalność gospodarczą na terenie objętym specjalną strefą ekonomiczną.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Mateusz Kluba