Projekt

Uchwała Nr 31.293.2017
Rady Miejskiej w Krzepicach
z dnia 16 listopada 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzepice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2017 roku, poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 2 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2016, poz. 2147 ze zmianami) **Rada Miejska uchwala:**

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Krzepicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 2275 o powierzchni 0,0248 ha, stanowiącej własność Gminy Krzepice, opisanej w księdze wieczystej Kw. Nr CZ2C/00045189/4, prowadzonej przez Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku Sądu Rejonowego w Częstochowie.

2. Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość w związku z tym jest zbywana na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 2276 o pow. 0,2032 ha, w celu poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krzepic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: Krystyna Chęcińska

UZASADNIENIE

Przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położona jest w Krzepicach za istniejącą zabudową przy ulicy Księdza Muznerowskiego i nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, w związku z tym jest sprzedawana na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości na poprawę warunków jej zagospodarowania, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2276 o pow.0,2032 ha.

Zbycie wyżej opisanej nieruchomości pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy, zarówno ze sprzedaży jak i należnych z tego tytułu podatków.