

**Uchwała Nr 18. 201.2016
Rady Miejskiej w Krzepicach
z dnia 28 czerwca 2016 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu użytkowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774)

Rada Miejska w Krzepicach uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na wynajęcie na okres 5 lat lokalu użytkowego o powierzchni 82 m² stanowiącego własność Gminy Krzepice znajdującego się w budynku wielolokalowym, położonym w Krzepicach przy ul. Krakowskiej 5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krzepic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
Kłobacz
mgr Mateusz Kłobacz

Uzasadnienie

Przedmiotowy projekt uchwały dotyczy budynku użytkowego o powierzchni 82 m², położonego w Krzepicach przy ul. Krakowska 5.

Dotychczas lokal wynajmowany był przez Panią Jadwigę Fabrykowską oraz Panią Halinę Wydmuch, jednakże w związku z wypowiedzeniem umowy najmu lokalu przez współnajemcę Panią Jadwigę Fabrykowską oraz oświadczeniem drugiego współnajemcy Pani Haliny Wydmuch o połączeniu (fuzji) i przejęciu działalności przez jej syna Pana Mirosława Wydmucha, zachodzi zmiana podmiotu, z którym była zawarta umowa najmu lokalu, co skutkuje koniecznością rozwiązania umowy i ogłoszenia przetargu na najem lokalu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lat lub czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Miejskiej.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Mariusz Chmura