

**Uchwała Nr 16.171.2016
Rady Miejskiej w Krzepicach
z dnia 22 marca 2016 roku**

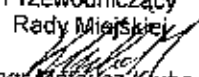
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego na wynajęcie lokali użytkowych znajdujących się w budynku Domu Strażaka położonego w Krzepicach przy ulicy Strażackiej 1

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz.1515) oraz art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz.1774 ze zmianami) **Rada Miejska w Krzepicach uchwala:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy na okres 5 lat na wynajęcie dwóch lokali użytkowych o powierzchni 8,26 m² na rzecz Adriana Ludyga „PROTONET”, ul. Powstańców Śląskich 3, 41-945 Piekary Śląskie i 60 m² na rzecz „TIM Zajac” Teresa i Mariusz Zajac s.c. Krzepice ul. Targowa 33 znajdujących się w budynku Domu Strażaka położonego w Krzepicach przy ulicy Strażackiej 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krzepic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Mateusz Kluba

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagalna również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania tych umów.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Mateusz Kluba