

**UCHWAŁA NR 16.161.2016**  
**Rady Miejskiej w Krzepicach**  
**z dnia 22 marca 2016 roku**

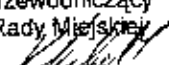
**w sprawie zmiany uchwały N r 15.155.2016 Rady Miejskiej w Krzepicach z dnia 10 lutego 2016 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015, poz. 1515) w związku z art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015, poz. 1774) **Rada Miejska w Krzepicach uchwala:**

**§ 1.** W § 1 Uchwały Nr 15.155.2016 Rady Miejskiej w Krzepicach z dnia 10 lutego 2016 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego wprowadza się następujące zmiany: w § 1 po wyrazie „sprzedaż” skreśla się wyrazy „w trybie bezprzetargowym”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krzepic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

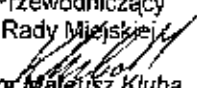
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
mgr Mateusz Kluba

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Bezprzetargowy tryb sprzedaży nieruchomości na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego określony już został postanowieniami wyżej cytowanej ustawy, w związku z tym określanie trybu sprzedaży w przedmiotowym przypadku nie należy do kompetencji Rady, w której powinna się wypowiedzieć.

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania postanawia się we własnym zakresie dokonać zmiany uchwały Nr 15/155/2016 Rady Miejskiej w Krzepicach z dnia 10 lutego 2016 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego w części dotyczącej trybu sprzedaży.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
mgr Mateusz Kluba